



BUPATI POLEWALI MANDAR PROVINSI SULAWESI BARAT

KEPUTUSAN BUPATI POLEWALI MANDAR
NOMOR 624 TAHUN 2020

TENTANG

PENETAPAN LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH KAWASAN PERKOTAAN KABUPATEN POLEWALI MANDAR TAHUN 2020

BUPATI POLEWALI MANDAR,

- Menimbang : a. bahwa Penetapan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh berdasarkan berita acara Kesepakatan Penyesuaian Kawasan Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh Kabupaten Polewali Mandar tanggal 16 Maret 2020;
- b. bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 36 ayat (7) Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh, maka perlu menetapkan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh Kabupaten Polewali Mandar;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, maka perlu ditetapkan dengan Keputusan Bupati.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2004 tentang Pembentukan Provinsi Sulawesi Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 105, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4422);
2. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Pemukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapakali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);

4. Peraturan Pemerintah Nomor 74 Tahun 2005 tentang Perubahan Nama Kabupaten Polewali Mamasa menjadi Kabupaten Polewali Mandar (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 160);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 15 Tahun 2010 tentang Penyelenggaraan Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 21, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5103);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 88 Tahun 2014 tentang Pembinaan Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 320, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5615);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 101, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5883);
8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;
9. Peraturan Daerah Nomor 2 Tahun 2013 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Polewali Mandar Tahun 2012-2032 (Lembaran Daerah Kabupaten Polewali Mandar Tahun 2013 Nomor 2);
10. Peraturan Daerah Nomor 1 Tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kabupaten Polewali Mandar Tahun 2019-2024 (Lembaran Daerah Kabupaten Polewali Mandar Tahun 2019 Nomor 1);

Memperhatikan : Berita Acara Kesepakatan Penyesuaian Kawasan Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh Kabupaten Polewali Mandar Tanggal 16 Maret 2020;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
KESATU : Menetapkan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh Kabupaten Polewali Mandar sebagaimana tercantum dalam daftar lampiran Keputusan ini.
- KEDUA : Segala biaya yang timbul sebagai akibat ditetapkannya Keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Kabupaten Polewali Mandar Tahun Anggaran 2020.
- KETIGA : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Salinan Sesuai Dengan Aslinya

Polewali, 23 Desember 2020

KEPALA BAGIAN HUKUM

MASRI USMAN, SH, M.Si

Pangkat : Pembina TK. I

NIP : 19630420 198503 1 013

Ditetapkan di Polewali
pada tanggal 23 Desember 2020

BUPATI POLEWALI MANDAR,

ttd

ANDI IBRAHIM MASDAR



LAMPIRAN KEPUTUSAN BUPATI POLEWALI MANDAR
NOMOR : 624 TAHUN 2020
TANGGAL : 23 DESEMBER 2020

**DAFTAR NAMA LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH KAWASAN PERKOTAAN
KABUPATEN POLEWALI MANDAR
TAHUN 2020**

No	Nama Lokasi	Luas (Ha)	Lingkup Administratif		Koordinat Lintang dan Bujur	Tingkat Kekumuhan	Keterangan
			Kel./Desa	Kec./Distrik			
1	Mombi Batu-Batu	17.10	Darma	Polewali	3° 23' 54.657 LS - 119° 19' 40.215 BT	Ringan	
2	Koppe Kiri-Kiri	27.08	Darma	Polewali	3° 24' 5.316 LS - 119° 19' 9.298 BT	Ringan	
3	Jambutua Pulele	21.86	Darma	Polewali	3° 23' 37.839 LS - 119° 20' 45.884 BT	Ringan	
4	Lantora Utama, Lantora Utara, Kalawa (Kalulu)	15.08	Lantora	Polewali	3° 25' 47.945 LS - 119° 20' 15.235 BT	Ringan	
5	Gernas	16.19	Madatte	Polewali	3° 24' 0.354 LS - 119° 18' 48.534 BT	Ringan	
6	Perumtel BTN Stadion	17.93	Madatte	Polewali	3° 24' 3.836 LS - 119° 18' 22.163 BT	Ringan	

No	Nama Lokasi	Luas (Ha)	Lingkup Administratif		Koordinat Lintang dan Bujur	Tingkat Kekumuhan	Keterangan
			Kel./Desa	Kec./Distrik			
7	Manding Langkogo Baru	14.96	Manding	Polewali	3° 24' 40.414 LS - 119° 18' 2.625 BT	Ringan	
8	Mambulilling Botto (Mabotto)	22.77	Polewali	Polewali	3° 25' 43.278 LS - 119° 20' 45.932 BT	Ringan	
9	Jami' Baru Tanro (Jabatan)	30.28	Polewali	Polewali	3° 26' 3.900 LS - 119° 21' 10.482 BT	Ringan	
10	Tirondo	5.20	Sulewatang	Polewali	3° 24' 18.113 LS - 119° 21' 0.799 BT	Ringan	
11	Patoke Pandebassi (Topande)	15.31	Sulewatang	Polewali	3° 25' 19.122 LS - 119° 20' 37.501 BT	Ringan	
12	Mangarampa Takatidung Pajala	15.51	Takatidung	Polewali	3° 25' 55.647 LS - 119° 19' 46.324 BT	Ringan	
13	Rea Jaya, Rea Barat, Sappoang, Bulubawang (Resoang)	35.85	Patampanua	Matakali	3° 24' 5.489 LS - 119° 17' 36.741 BT	Ringan	
14	Dusun IV Banua Baru	0.49	Banuabaru	Wonomulyo	3° 23' 42.401 LS - 119° 12' 24.056 BT	Ringan	
15	Lingkungan II Sidodadi	0.62	Sidodadi	Wonomulyo	3° 23' 39.255 LS - 119° 12' 53.602 BT	Ringan	

No	Nama Lokasi	Luas (Ha)	Lingkup Administratif		Koordinat Lintang dan Bujur	Tingkat Kekumuhan	Keterangan
			Kel./Desa	Kec./Distrik			
16	Lingkungan V Sidodadi	0.47	Sidodadi	Wonomulyo	3° 23' 49.964 LS - 119° 12' 29.323 BT	Ringan	
17	Lingkungan III Sidodadi	1.61	Sidodadi	Wonomulyo	3° 24' 15.699 LS - 119° 12' 34.841 BT	Ringan	
18	Lingkingan I Sidodadi	0.74	Sidodadi	Wonomulyo	3° 24' 3.034 LS - 119° 12' 44.138 BT	Ringan	
19	Dusun 1 Sugihwaras	0.60	Sugihwaras	Wonomulyo	3° 23' 40.849 LS - 119° 12' 41.269 BT	Ringan	
20	Dusun 4 Sugihwaras	1.27	Sugihwaras	Wonomulyo	3° 23' 27.094 LS - 119° 12' 44.983 BT	Ringan	
21	Dusun 5 Pasar Baru	1.09	Bonde	Campalagian	3° 28' 33.281 LS - 119° 8' 23.023 BT	Ringan	
22	Dusun Ujung Baru Kenje	1.99	Kenje	Campalagian	3° 29' 15.931 LS - 119° 8' 8.332 BT	Ringan	
23	Dusun Babbatoa Lapeo	3.80	Lapeo	Campalagian	3° 29' 27.483 LS - 119° 8' 1.697 BT	Ringan	
24	Dusun Ujung Timur Pappang	2.85	Pappang	Campalagian	3° 29' 7.536 LS - 119° 8' 43.006 BT	Ringan	

No	Nama Lokasi	Luas (Ha)	Lingkup Administratif		Koordinat Lintang dan Bujur	Tingkat Kekumuhan	Keterangan
			Kel./Desa	Kec./Distrik			
25	Dusun Kappungbaru Pappang	2.01	Pappang	Campalagian	3° 29' 20.417 LS - 119° 8' 28.735 BT	Ringan	
26	Dusun Karama	1.80	Karama	Tinambung	3° 30' 54.941 LS - 119° 2' 25.800 BT	Ringan	
27	Dusun Manjopai	1.48	Karama	Tinambung	3° 30' 45.265 LS - 119° 2' 39.339 BT	Ringan	
28	Dusun 2 Sepabatu	3.40	Sepabatu	Tinambung	3° 30' 23.070 LS - 119° 1' 4.114 BT	Ringan	
29	Dusun Ga'de	0.90	Tangnga-Tangnga	Tinambung	3° 30' 54.564 LS - 119° 1' 24.826 BT	Ringan	
TOTAL		280.22					



Salinan Sesuai Dengan Aslinya
Polewali, 23 Desember 2020

KEPALA BAGIAN HUKUM

MASRI USMAN, SH, M. Si

Pangkat : Pembina TK I

NIP : 19630420 198503 1 013

BUPATI POLEWALI MANDAR,

ttd

ANDI IBRAHIM MASDAR